“Plan Marshall” para la reactivación de Bogotá

Proyecto de acuerdo para

“La reactivación económica en el Distrito Capital”

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

Plan Marshall para la reactivación de Bogotá $11 billones de endeudamiento e incentivos para el empleo y la reactivación económica

CONGELAMIENTO
IMPUESTO PREDIAL EN 2021

“Congelamiento real” del impuesto predial para el año gravable **2021** para todos los predios residenciales y no residenciales, excepto lotes .

BOGOTÁ

PAGO DEL PREDIAL POR CUOTAS

Extender el **sistema de pago alternativo por cuotas** por el año gravable 2021, a predios no residenciales (restaurantes, hoteles, bodegas, locales, oficinas, universidades), así como para predios residenciales de propiedad de personas jurídicas.

Estadísticas comportamiento del impuesto predial por cuotas 2018-2020

Predios	2018		2019		2020	
	#	Valor	#	Valor	#	Valor
Residenciales	39.302	$63.330	38.073	$64.560	56.443	$96.120
No Residenciales	NA	NA	NA	NA	8.026	$49.234

Recaudo en valores en millones de pesos

Fuente. SHD- DDI

DESCUENTOS Y EXENCIONES EN PREDIAL

- Otorgar una **exención** en el predial para teatros y museos, del **100%** por los años gravables **2021 y 2022** y del **50%** para los años gravables siguientes hasta el **2030.**

- Otorgar un **descuento tributario** a los predios que tuvieron un crecimiento desbordado en los años gravables **2018 y 2019** por cambios de áreas, para estrato 1, 2 y 3.

DESCUENTO TRIBUTARIO EN ICA

- **Descuento tributario** en el impuesto de industria y comercio por el año gravable 2021, a los contribuyentes que en el año gravable 2020 hayan tenido pérdidas en sus ingresos tributarios.

- Este descuento podrá ir desde el **5% hasta el 15%** del impuesto a cargo.

Si el total de los Ingresos Gravables 2020 respecto al Total de Ingresos Gravables 2019 expresados en UVT disminuye:	Porcentaje de descuento tributario en el impuesto de Industria y Comercio 2021
Igual o inferior al 20%	5%
Más del 20% y hasta el 40%	8%
Más 40 % y hasta el 50%	11%
Más del 50%	15%

BOGOTÁ ADOPTA EL RÉGIMEN SIMPLE PARA LA FORMALIZACION

- El impuesto unificado bajo el Régimen Simple de Tributación, creado por la Ley de Crecimiento, **unifica en un solo impuesto el pago de renta, consumo e ICA.**

- Se propone que **las tarifas del ICA consolidado** para quienes accedan al Régimen Simple de Tributación en Bogotá sean las siguientes:

Actividad	Agrupación	Tarifa por mil consolidada
Industrial	101	5 por mil
	102	8 por mil
	103	12 por mil
	104	8 por mil
Comercial	201	6 por mil
	202	8 por mil
	203	15 por mil
	204	12 por mil
Servicios	301	5 por mil
	302	8 por mil
	303	15 por mil
	304	11 por mil
	305	8 por mil

Fuente: SHD – Con base en la tarifa efectiva del impuesto de industria y comercio y el complementario de avisos y tableros del año gravable 2019.

INCENTIVOS EMPRESARIALES

Descuento Tributario en el ICA correspondiente al pago del registro y/o renovación de la matrícula mercantil hasta el año 2026. Para empresas que se formalicen a partir del 2021 y que sus ingresos proyectados estén entre las 1.933 **UVT ($68.828.000)** y las 80.000 **UVT ($2.848.560.000).**

Focalización de créditos para la formalización y la inclusión productiva. Se diseñarán y promoverán programas de microcrédito y créditos que incluyen incentivos a la **tasa de interés,** incentivos al **capital y periodos de gracia.**

Progresividad en la tarifa del ICA, para los contribuyentes que se formalicen el año gravable **2021** y hasta el **2027**. Tarifas progresivas **desde el 20% hasta el 80% de la actual tarifa.**

EJECUCION CON TRANSPARENCIA

Se crea una línea de atención único para denunciar **prácticas o contextos de ilegalidad** cometidos por organizaciones al margen de la ley, personas naturales, así como las **conductas indebidas de servidores públicos** que en el desarrollo de sus funciones incurran en delitos que afecten la formalización empresarial en la ciudad.

Se podrá **otorgar créditos o descuentos fiscales** hasta por **7.021 UVT (250 millones de pesos),** a quien entregue información que favorezca la lucha contra las prácticas de ilegalidad o a desmantelar contextos que la propicien. Siempre y cuando la información cuente con condiciones de veracidad, oportunidad y efectividad.

SOLIDARIDAD PARA

LA REACTIVACION SOCIAL Y ECONOMICA

SOLIDARIDAD EN IMPUESTO PREDIAL

- Aumentar la tarifa del impuesto predial para los **predios residenciales cuyo valor catastral** sea superior a **1,092 millones** de pesos.

- La **tarifa aumentará en uno por mil** en los rangos más altos de avalúo catastral.

Tarifas Predios Residenciales 2020

Avalúo desde	Avalúo hasta	Tarifa *(Por Mil)*
$ -	$ 124.150.000	5,5
$ 124.150.001	$ 132.299.000	5,6
$ 132.299.001	$ 152.306.000	5,7
$ 152.306.001	$ 172.315.000	5,8
$ 172.315.001	$ 192.322.000	5,9
$ 192.322.001	$ 212.330.000	6
$ 212.330.001	$ 232.338.000	6,1
$ 232.338.001	$ 252.345.000	6,2
$ 252.345.001	$ 285.691.000	6,3
$ 285.691.001	$ 319.039.000	6,4
$ 319.039.001	$ 352.384.000	6,5
$ 352.384.001	$ 385.730.000	6,6
$ 385.730.001	$ 419.077.000	6,8
$ 419.077.001	$ 452.423.000	7
$ 452.423.001	$ 485.769.000	7,2
$ 485.769.001	$ 519.116.000	7,4
$ 519.116.001	$ 552.462.000	7,6
$ 552.462.001	$ 599.147.000	7,8
$ 599.147.001	$ 645.832.000	8
$ 645.832.001	$ 692.515.000	8,2
$ 692.515.001	$ 739.202.000	8,4
$ 739.202.001	$ 785.885.000	8,6
$ 785.885.001	$ 832.570.000	8,8
$ 832.570.001	$ 879.255.000	9
$ 879.255.001	$ 925.940.000	9,2
$ 925.940.001	$ 1.092.671.000	9,5
$ 1.092.671.001	$ 1.259.404.000	9,9
$ 1.259.404.001	$ 1.426.135.000	10,3
$ 1.426.135.001	$ 1.600.622.000	10,8
$ 1.600.622.001	+	11,3

BOGOTÁ

AJUSTE DE TARIFAS DEL ICA EN ALGUNAS ACTIVIDADES

Actividades económicas de **prestación de servicios** profesionales a través de consultoría**. La tarifa queda en 9.66 por mil.**

Comercialización de productos al por menor **a través de internet o correo físico**. **La tarifa queda en 13.8 por mil**.

Actividades económicas de **potencial crecimiento en cuanto al nivel de ingresos brutos** generados durante el 2020. **La tarifa actual se incrementará en un 20%.**

Este incremento puede ser asumido, dado que la Ley de Crecimiento permite descontar en el Impuesto de Renta un 50% para 2021 y 100% a partir del 2022 y en adelante.

GRACIAS

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ